

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Διαγωνισμός αρ.: 15.001.Ε.

Προμήθεια, Εγκατάσταση και Συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού και  
Εξαερισμού, στο Κέντρο Εξυπηρέτησης του Πολίτη στην  
Έγκωμη



## ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

### 1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1.1	Αριθμός Διαγωνισμού	15.001.E
1.2	Τίτλος Διαγωνισμού	Προμήθεια, Εγκατάσταση και Συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού και Εξαερισμού, στο Κέντρο Εξυπηρέτησης του Πολίτη στην Έγκωμη
1.3	Αρ. Προκήρυξης/ Γνωστοποίησης/ Ημερ.	Ε.Ε.: 4650   Γν.: 23   Ημερ.: 09/01/2015
1.4	Διαδικασία Διαγωνισμού	Ανοικτή διαδικασία
1.5	Ημερομηνία πρόσκλησης	02 Ιανουαρίου, 2015
1.6	Ημερομηνία υποβολής προσφορών	16 Ιανουαρίου, 2015
1.7	Ημερομηνία εκπνοής ισχύος προσφορών	16 Μαΐου, 2015
1.8	Εκτίμηση δαπάνης	<b>€79.000,00 (χωρίς Φ.Π.Α.)</b> €67.000,00 για την εκτέλεση του έργου €12.000,00 για τη δεκαετής συντήρηση
1.9	Εγγύηση συμμετοχής	-----
1.10	Πιστώσεις	Παραγγελία Αγοράς από Τμήμα Δημόσιας Διοίκησης & Προσωπικού, Κωδ. Κατάστασης ΕΓΒ02 Ημερ. 20/01/2015

1.11 Ο διαγωνισμός περιλαμβάνει την Προμήθεια, Εγκατάσταση και Συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού και Εξαερισμού, στο Κέντρο Εξυπηρέτησης του Πολίτη στην Έγκωμη.

1.12 Σύμφωνα με την παράγραφο 2.7 του Τόμου Α (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς), το κριτήριο ανάθεσης είναι η χαμηλότερη τιμή προσφοράς, νοουμένου ότι η σχετική προσφορά ικανοποιεί τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές του Διαγωνισμού.

1.13 Κατά τη διάρκεια της ισχύος των προσφορών εκδόθηκε ένα (1) συμπληρωματικό έγγραφο, το οποίο λήφθηκε υπόψη κατά την αξιολόγηση των προσφορών, αντίγραφο επισυνάπτονται στο Παράρτημα 4 της έκθεσης.

1.14 Στο Παράρτημα 6 επισυνάπτονται οι δηλώσεις ευσυνείδητης και αμερόληπτης εκτέλεσης καθηκόντων των μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως προβλέπεται στον Κανονισμό 21 των Κ.Δ.Π. 201/2007.

1.15 Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης επισυνάπτονται στο Παράρτημα 7.

### 2. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Από τα στοιχεία που παρέχονται από το Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (e-procurement), έγγραφα Διαγωνισμού παρέλαβαν οι πιο κάτω οικονομικοί φορείς:

1. CYCLE TECH LTD
2. MA-STRO (ENGINEERING) LTD
3. PRO-MI-SO THERM LTD
4. HeatFlow Mechanical Contractors
5. A.S.L AIRMEC LTD
6. CYPIN LTD

7. Constantinides and Tingirides Enterprises Limited
8. TEKLIMA LTD
9. AIRCONTROL LTD
10. Aristides S. Air Control Services Ltd
11. S. C. XENOFONTOS MECHANICAL CONSTRUCTIONS LTD
12. S-Z ENGINEERING LTD
13. TELMEN LTD
14. CARAMONDANI BROS PLC
15. COND AIR LTD
16. ELECTRICPLUS LTD
17. ZEMCO LTD
18. Technomec Engineering Co LTD
19. CO. E. Best Cool

### 3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Πιο κάτω αναφέρονται οι προσφορές, που υποβλήθηκαν, κατά σειρά τιμής αξιολόγησης, από την πιο φθηνή στην πιο ακριβή, καθώς και η εκτίμηση κόστους του Τμήματος:

α/α	Προσφέρων	Αριθμός Προσφοράς	Ποσό Προσφοράς (χωρίς Φ.Π.Α.)	Διορθωμένο Ποσό Προσφοράς (χωρίς Φ.Π.Α.)	Τιμή Αξιολόγησης
1	R.C. RIGHTCLIMA LTD	5	€52.761,00		€51.375,90
2	TELMEN LTD	8	€53.926,00		€51.549,89
3	TEKLIMA LTD	9	€56.00,00		€52.645,98
4	AIRMEC LTD	11	€59.785,00	€59.285,00	€56.645,09
5	CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD	12	€59.285,00		€56.895,88
6	R.C. RIGHTCLIMA LTD	6	€58.787,00		€57.244,12
7	S-Z ENGINEERING LTD	3	€61.440,00		€58.524,17
8	CHANAT LTD	7	€62.665,00		€60.025,09
9	ARISTIDES S. AIR CONTROL SERVICES LTD	14	€64.110,00		€61.470,09
10	EWALD & MAKIS LTD	13	€66.565,00		€61.866,56
11	S. C. XENOFONTOS MEC. CON. LTD	10	€69.831,00		€66.663,10
12	CO. E. BEST COOL LTD	4	€73.600,00		€70.696,10
13	K&S TECHNOMEC ENG.LTD	2	€76.400,00		€73.232,10
14	COND-AIR LTD	1	€77.870,00		€74.364,96
	<b>Εκτίμηση Τμήματος</b>		<b>€79.000,00</b>		

#### 4. ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι τιμές των προσφορών ελέγχθηκαν με σκοπό να εντοπιστούν οποιαδήποτε αριθμητικά λάθη, ή λάθη από μεταφορά. Εντοπίστηκε ένα αριθμητικό λάθος στην προσφορά της εταιρίας AIRMEC LTD, το οποίο διορθώθηκε.

Εν συνεχεία ετοιμάστηκε ο Πίνακας Αρ. 1 του Παραρτήματος 2, που επισυνάπτεται, όπου παρουσιάζεται η ανάλυση των τιμών των έγκυρων προσφορών, που υποβλήθηκαν και η κατάταξη τους σε σχέση με την τιμή αξιολόγησης που έχει προκύψει μετά την αναγωγή.

Η επιτροπή αξιολόγησης αποφάσισε όπως προχωρήσει με την αξιολόγηση μόνον των πέντε πρώτων προσφορών με την χαμηλότερη τιμή.

Οι πέντε χαμηλότερες προσφορές, ελέγχθηκαν κατά πόσο πληρούν τα κριτήρια της παραγράφου 4.6 του Τόμου Α Μέρος Ι (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς) και αν περιλαμβάνουν τα έντυπα και τις πληροφορίες, που ζητούνται στο Παράρτημα 24 και 25 του Τόμου Α Μέρος ΙΙ(Βασικά Στοιχεία Διαγωνισμού, Παραρτήματα και Έντυπα Υποβολής Προσφοράς), όπως φαίνεται στο Παράρτημα 1 που επισυνάπτεται.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε, στη συνεδρία της την 19<sup>η</sup> Ιανουαρίου, 2015, να αποστείλει διευκρινιστικές επιστολές στους τέσσερις από τους πέντε Προσφέροντες, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 6.1 του Τόμου Α (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς). Οι σχετικές επιστολές, καθώς επίσης και οι απαντήσεις των προσφερόντων, οι οποίες λήφθηκαν υπόψη κατά την αξιολόγηση της προσφοράς, επισυνάπτονται στο Παράρτημα 3.

Με βάση την πιο πάνω αξιολόγηση, λαμβάνοντας υπόψη και τις απαντήσεις των προσφερόντων στις διευκρινιστικές επιστολές η Επιτροπή αποφάσισε ότι και οι πέντε προσφορές πληρούν τα κριτήρια εγκυρότητας και μπορούν να αξιολογηθούν περαιτέρω.

Η επιτροπή αξιολόγησης αποφάσισε όπως προχωρήσει με την αξιολόγηση του τεχνικού μέρους των προσφορών μόνον των τριών πρώτων προσφορών με την χαμηλότερη τιμή που πληρούν τα κριτήρια εγκυρότητας.

#### 5. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

##### 5.1 ΓΕΝΙΚΑ

5.1.2 Η μέση τιμή όλων των προσφορών, που λήφθηκαν, είναι χαμηλότερη από την εκτίμηση κόστους του Τμήματος κατά 19,30%, ενώ η τιμή της προσφοράς, στην οποία υπάρχει πρόθεση να ανατεθεί η σύμβαση, είναι 32,87% χαμηλότερη από την εκτίμηση του Τμήματος και 22,43% από την μέση τιμή των έγκυρων προσφορών. Η εκτίμηση κόστους βασίστηκε σε προηγούμενο διαγωνισμό και σε τιμές της αγοράς. Η μεγάλη απόκλιση στην τιμή ανάθεσης σε σχέση με την εκτίμηση του Τμήματος οφείλεται στον ανταγωνισμό και στην οικονομική κρίση.

5.1.3 Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε, στη συνεδρία της την 22<sup>η</sup> Ιανουαρίου, 2015, να αποστείλει διευκρινιστική επιστολή που αφορά το τεχνικό μέρος της προσφοράς στους Προσφέροντες με αριθμούς 5 και 9, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 7.1 του Τόμου Α (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς). Οι σχετικές επιστολές, καθώς επίσης και οι απαντήσεις των προσφερόντων, οι οποίες λήφθηκαν υπόψη κατά την αξιολόγηση της προσφοράς, επισυνάπτονται στο Παράρτημα 3.

5.1.4 Η αξιολόγηση των τριών χαμηλότερων προσφορών έγινε κατά σειρά τιμής αρχίζοντας από την προσφορά με τη χαμηλότερη τιμή αξιολόγησης, όπως φαίνεται στον Πίνακα Αρ. 1 του Παραρτήματος 2.

## 5.2 Προσφορά Αρ. 5

Προσφέρων	R.C. RIGHTCLIMA LTD
Περιγραφή	Εξωτερικές μονάδες κλιματισμού μεταβλητού όγκου ψυκτικού αερίου VRV
Κατασκευή	MIDEA
Μοντέλο	VRV 1: MDV-500(18)W/DRN1(C) VRV 2: MDV-450(16)W/DRN1B, VRV 3: MDV-400(14)W/DRN1
Χώρα κατασκευής	KINA

Σύνολο Ποσού Εργασιών	€44.705,00
Ποσό Εργασιών Συντήρησης (για δέκα (10) χρόνια)	€8.056,00
<b>Συνολικό Ποσό Προσφοράς</b>	<b>€52.761,00</b>
<b>ΠΟΣΟ Αξιολόγησης (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>€51.375,90</b>

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, μετά από λεπτομερή μελέτη των τεχνικών προδιαγραφών του εξοπλισμού και των στοιχείων στα τεχνικά φυλλάδια, που έχουν υποβληθεί με την προσφορά, όπως επίσης, και τα πρόσθετα τεχνικά στοιχεία και διευκρινίσεις που έχουν υποβληθεί, αποφάσισε ομόφωνα ότι, η προσφορά ικανοποιεί τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών των εγγράφων του διαγωνισμού.

Οι τιμές μονάδος για αλλαγές (Παράρτημα 14.3 - Κατάλογος Τιμών Μονάδος για Αλλαγές), που υποβλήθηκαν, είναι σε ορισμένα σημεία υπερτιμολογημένες. Οι διορθωμένες τιμές μονάδος επισυνάπτονται στο Παράρτημα 5 της έκθεσης.

**Με βάση τα πιο πάνω, η προσφορά αρ. 5 είναι αποδεκτή.**

## 5.3 Προσφορά Αρ. 8

Προσφέρων	TELMEN LTD
Περιγραφή	Εξωτερικές μονάδες κλιματισμού μεταβλητού όγκου ψυκτικού αερίου VRV
Κατασκευή	LG
Μοντέλο	VRV 1: ARUN 180 LTE4, VRV 2: ARUN 160 LTE4, VRV 3: ARUN 140 LTE4
Χώρα κατασκευής	KINA

Σύνολο Ποσού Εργασιών	€45.696,00
Ποσό Εργασιών Συντήρησης (για δέκα (10) χρόνια)	€8.230,00
<b>Συνολικό Ποσό Προσφοράς</b>	<b>€53.926,00</b>
<b>ΠΟΣΟ Αξιολόγησης (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>€51.549,89</b>

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, μετά από λεπτομερή μελέτη των τεχνικών προδιαγραφών του εξοπλισμού και των στοιχείων στα τεχνικά φυλλάδια, που έχουν υποβληθεί με την προσφορά, , αποφάσισε ομόφωνα ότι, η προσφορά δεν ικανοποιεί τις ακόλουθες απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών των εγγράφων του διαγωνισμού:

Η δυναμικότητα των εξωτερικών μονάδων VRV 2 και VRV 3 που υποβλήθηκαν είναι 44,8 KW και 39,2 KW αντί 45 KW και 40 KW που προδιαγράφονται. Να σημειωθεί ότι σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Τόμου Γ των εγγράφων του διαγωνισμού «Η ψυκτική απόδοση των εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων κλιματισμού που δίδεται στον Πίνακα είναι η ελάχιστη αποδεκτή.»

Με βάση τα πιο πάνω, η προσφορά αρ. 8 δεν είναι αποδεκτή.

5.4 Προσφορά Αρ. 9

Προσφέρων	TEKLIMA LTD
Περιγραφή	Εξωτερικές μονάδες κλιματισμού μεταβλητού όγκου ψυκτικού αερίου VRV
Κατασκευή	MIDEA
Μοντέλο	VRV 1: MDV-500(18)W/DRN1(C), VRV 2: MDV-450(16)W/DRN1(C), VRV 3: MDV-400(14)W/DRN1(C)
Χώρα κατασκευής	KINA

Σύνολο Ποσού Εργασιών	€44.900,00
Ποσό Εργασιών Συντήρησης (για δέκα (10) χρόνια)	€11.100,00
<b>Συνολικό Ποσό Προσφοράς</b>	<b>€56.000,00</b>
<b>ΠΟΣΟ Αξιολόγησης (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>€52.645,98</b>

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, μετά από λεπτομερή μελέτη των τεχνικών προδιαγραφών του εξοπλισμού και των στοιχείων στα τεχνικά φυλλάδια, που έχουν υποβληθεί με την προσφορά, όπως επίσης, και τα πρόσθετα τεχνικά στοιχεία και διευκρινίσεις που έχουν υποβληθεί, αποφάσισε ομόφωνα ότι, η προσφορά ικανοποιεί τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών των εγγράφων του διαγωνισμού.

Οι τιμές μονάδος για αλλαγές (Παράρτημα 14.3 - ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΕΣ), θεωρούνται πολύ ψηλές και σε περίπτωση κατακύρωσης της προσφοράς θα διορθωθούν.

**Με βάση τα πιο πάνω, η προσφορά αρ. 9 είναι αποδεκτή.**

## 6. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με βάση την πιο πάνω αξιολόγηση, η Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα την ανάθεση της σύμβασης στον προσφέροντα **R.C. RIGHTCLIMA LTD**, που υπέβαλε τη χαμηλότερη προσφορά, που ικανοποιεί τους όρους του Διαγωνισμού, για την Προμήθεια, Εγκατάσταση και Συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού και Εξαερισμού, στο Κέντρο Εξυπηρέτησης του Πολίτη στην Έγκωμη, ως ακολούθως:

### A. Ποσό Σύμβασης

Σύνολο Ποσού Εργασιών	€44.705,00
Ποσό Εργασιών Συντήρησης (για δέκα (10) χρόνια)	€8.056,00
<b>Συνολικό Ποσό Προσφοράς</b>	<b>€52.761,00</b>
<b>ΠΟΣΟ Αξιολόγησης (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>€51.375,90</b>

### B. Εξοπλισμός

A/A	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Τύπος / Σειρά/ Μοντέλο	Χώρα Προέλευσης
1	Εξωτερική μονάδα μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου VRV 1	MIDEA	MDV-500(18)W/DRN1(C)	ΚΙΝΑ
2	Εξωτερική μονάδα μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου VRV 2	MIDEA	MDV-450(16)W/DRN1(B)	ΚΙΝΑ
3	Εξωτερική μονάδα μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου VRV 3	MIDEA	MDV-400(14)W/DRN1	ΚΙΝΑ

## 7. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποτελείται από τους πιο κάτω:

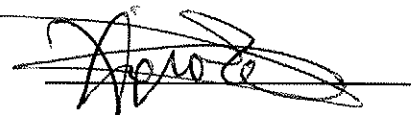
### Όνομα

### Θέση-Τμήμα

### Υπογραφή

Χρίστος Χρίστου

Τεχνικός Μηχανικός Μηχανολογίας,  
Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών  
Υπηρεσιών (Συντονιστής)



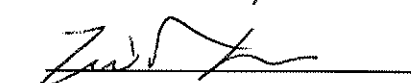
Αλέξανδρος Αλεξάνδρου

Μηχανολόγος Μηχανικός, Τμήμα  
Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών



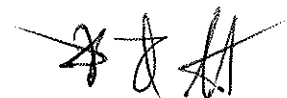
Ζώης Χατζηνικολάου

Λειτουργός Ελέγχου, Διεύθυνση  
Ελέγχου, Υ.Σ.Ε.



## Παράρτημα 1

### Εγκυρότητα Προσφορών



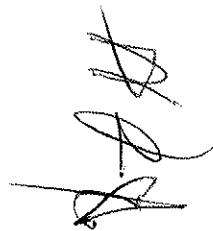


Πίνακας Ελέγχου Εγκυρότητας Προσφορών – ΕΥΓΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΤΟΙΧΙΣΤΟΥΝ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Κριτήριο	Αρ.1	Αρ.2	Αρ.3	Αρ.4	Αρ.5
<b>Προσφέρων</b>	R.C. RIGHTCLIMA LTD	TELMEN LTD	TEKLIMA LTD	AIRMEC LTD	CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD
<b>ΤΟΜΟΣ Α</b>					
Έντυπο Προσφοράς	✓	✓	✓	✓	✓
Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης	✓	✓	✓	✓	✓
Βεβαίωση σχετικά με την Προστασία των Εργαζομένων	✓	✓	✓	✓	✓
Δήλωση Δέσμευσης μη Απόσυρσης Προσφοράς	✓	✓	✓	✓	✓
Ανάλυση Ποσού Προσφοράς	✓	✓	✓	✓	✓
Ανάλυση Ποσού Εργασιών	✓	✓	✓	✓	✓
Ανάλυση Ποσού Εργασιών Συντήρησης Έργου	✓	✓	✓	✓	✓
Πίνακας Υλικών, Συσκευών, Εξαρτημάτων και Προτεινόμενων Κατασκευαστών	✓	✓	✓	✓	✓
Έντυπο Τεχνικής και Επαγγελματικής Επάρκειας: Στοιχεία έργων					
2 συμβάσεις συνολικής αξίας €80.000, εκ των οποίων η μία σύμβαση να είναι τουλάχιστο €45.000	✓	✓	✓	✓	✓
Έντυπο Τεχνικής και Επαγγελματικής Επάρκειας: Στοιχεία εργοδοτούμενων Έναν ψικτικό που να κατέχει	✓	✓	✓	✓	✓

Κριτήριο	Αρ.1	Αρ.2	Αρ.3	Αρ.4	Αρ.5
<b>Προσφέρων</b>	R.C. RIGHTCLIMA LTD	TELMEN LTD	TEKLIMA LTD	AIRMEC LTD	CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD
Πιστοποιητικό για την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και συντήρησης σταθερού εξοπλισμού ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας Κατηγορίας I.	(συν)				
<u>Βεβαιώσεις άλλων φορέων (όπου εφαρμόζεται)</u>					
Δήλωση άλλων φορέων	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Πιστοποιητικό Προσωπικής Κατάστασης άλλων φορέων	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Έντυπο Τεχνικής και Επιγγελματικής Επάρκειας Άλλων Φορέων: Στοιχεία Συνεργατών Εξειδικευμένων Συστημάτων	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Έντυπο Τεχνικής και Επιγγελματικής Επάρκειας Άλλων Φορέων: Στοιχεία Έργων	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
<u>ΤΟΜΟΣ Γ</u>					
Πίνακας Συμμόρφωσης με τις Τεχνικές Προδιαγραφές	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
	Τόμος Γ -- Τεχνικές Προδιαγραφές				

✓: Ορθά υποβλήθηκαν  
 X: Δεν υποβλήθηκαν ή υποβλήθηκαν λανθασμένα έντυπα  
 Δ/Ε: Δεν εφαρμόζεται



Πίνακας Ελέγχου Εγκυρότητας Προσφορών – Α Α ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κριτήριο	Αρ.1	Αρ.2	Αρ.3	Αρ.4	Αρ.5
Προσφέρων	R.C. RIGHTCLIMA LTD	TELMEN LTD	TEKLIMA LTD	AIRMEC LTD	CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD
<b>ΤΟΜΟΣ Α</b>					
<b>Προϋποθέσεις Συμμετοχής Νομικών Προσώπων</b>					
Πιστοποιητικό σύστασης εταιρείας	✓	✓	✓	✓	✓
Εδάφιο 4.6.1.β (i) (Μέρος I)					
<b>Προϋποθέσεις Συμμετοχής Κοινοπραξίας φυσικών ή/ και νομικών προσώπων</b>					
Πιστοποιητικό σύστασης εταιρείας για κάθε συμμετέχοντα (νομικό πρόσωπο) στην κοινοπραξία	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Εδάφιο 4.6.1.β (ii) (Μέρος I)					
Συμφωνητικό Συνεργασίας των συμμετεχόντων στην κοινοπραξία	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Εδάφιο 4.6.1.β (ii) (Μέρος I)					
Εγκυρο Πιστοποιητικό για την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και/ ή συντήρησης σταθερού εξοπλισμού ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας	✓	✓	✓	✓	✓
Εδάφιο 2.3.5.1 (δ) Εδάφιο 4.6.1.γ (Μέρος I)					
Εγκυρο Πιστοποιητικό για την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και/ ή συντήρησης σταθερού εξοπλισμού ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας από το Φορέα Πιστοποίησης του οικείου κράτους μέλους (στην περίπτωση που δεν υπάρχει, υποβολή βεβαίωσης σύμφωνα με το Παράρτημα 13)	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Εδάφιο 2.3.5.1 (δ) Εδάφιο 4.6.1.γ (Μέρος I) και Παράρτημα 13					

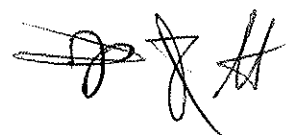
Κριτήριο	Αρ.1	Αρ.2	Αρ.3	Αρ.4	Αρ.5
<b>Προσφέρων</b>	<b>R.C. RIGHTCLIMA LTD</b>	<b>TELMEN LTD</b>	<b>TEKLIMA LTD</b>	<b>AIRMEC LTD</b>	<b>CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD</b>
Κατάλογος Τιμών Μονάδος για Αλλαγές	✓	✓	✓	✓	✓
Τιμές Μονάδος για Διορθωτικές Εργασίες Συντήρησης Έργου	✓	✓	✓	✓	✓
Υλικά / Ανταλλακτικά που δε συμπεριλαμβάνονται στις εργασίες συντήρησης του Έργου	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Στοιχεία τεκμηρίωσης για το Προσωπικό</b>					
Για τους <u>Μηχανικούς</u> Αντίγραφο ισχύουσας άδειας επαγγελματίου στην αντίστοιχη ειδικότητα, όπως αυτή εκδίδεται από το Τεχνικό Επιστημονικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ).	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε
Για το <u>τεχνικό και γενικό προσωπικό</u> Πιστοποιητικά εργοδότησης ή καταστάσεις από το Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή άλλου αντίστοιχου Οργανισμού.	✓	✓	✓	✓	✓
<b>ΤΟΜΟΣ Γ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</b>					
Τεχνικά Φυλλάδια/Εγχειρίδια/Πιστοποιητικά και αποδεικτικά στοιχεία που να τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση και ικανοποίηση των Τεχνικών Προδιαγραφών	✓	✓	✓	✓	✓
<b>ΤΟΜΟΣ Ε – ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>					
Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης	✓	✓	✓	✓	✓
Λεπτομέρειες Προληπτικής Συντήρησης	✓	✓	✓	✓	✓

## Παράρτημα 2

### Πίνακες Αξιολόγησης

Πίνακας Αρ. 1 - Πίνακας Τιμών

Πίνακας Αρ. 2 - Πίνακας Αξιολόγησης Τεχνικών  
Χαρακτηριστικών



		1	2	3	4	5	6	7
		5/14	8/14	9/14	11/14	12/14	6/14	3/14
A/A	Σειρά Κατάταξης Αρ. Προσφοράς							
	Προσφέρων	R.C. RIGHTCLIMA LTD	TELMEN LTD	TEKLIMA LTD	AIRMEC LTD	CARAMONDANI BROS PUBLIC CO. LTD	R.C. RIGHTCLIMA LTD	S-Z ENGINEERING LTD
	Εγκυρότητα Προσφοράς	ΕΓΚΥΡΗ	ΕΓΚΥΡΗ	ΕΓΚΥΡΗ	ΕΓΚΥΡΗ	ΕΓΚΥΡΗ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ
A.	Ανάλυση Ποσού Προσφοράς	€ 44,705.00	€ 45,696.00	€ 44,900.00	€ 49,285.00	€ 50,235.00	€ 49,812.00	€ 51,550.00
1	Συνολο Ποσού Εργασιών (Εκτίμηση Εκτέλεσης Έργου: €67,000,00)	€ 44,705.00	€ 45,696.00	€ 44,900.00	€ 49,285.00	€ 50,235.00	€ 49,812.00	€ 51,550.00
1.1	Ποσοστιαία σύγκριση ποσού προσφοράς εκτέλεσης έργου και εκτίμησης κόστους	-33.28%	-31.80%	-32.99%	-26.44%	-25.02%	-25.65%	-23.06%
2	Ποσό Δεκαετούς Συντήρησης							
2.1	Περίοδος Ευθύνης	€ 4,024.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,000.00	€ 905.00	€ 4,484.00	€ 603.77
2.2	2 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 900.00	€ 890.00	€ 1,000.00	€ 905.00	€ 499.00	€ 710.00
2.3	3 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 900.00	€ 839.62	€ 839.62	€ 905.00	€ 499.00	€ 770.00
2.4	4 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 900.00	€ 712.88	€ 792.09	€ 905.00	€ 499.00	€ 830.00
2.5	5 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 900.00	€ 672.53	€ 747.26	€ 905.00	€ 499.00	€ 890.00
2.6	6 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 900.00	€ 634.46	€ 704.96	€ 905.00	€ 499.00	€ 970.00
2.7	7 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 930.00	€ 518.50	€ 665.06	€ 905.00	€ 499.00	€ 1,150.00
2.8	8 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 930.00	€ 583.49	€ 627.41	€ 905.00	€ 499.00	€ 1,200.00
2.9	9 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 930.00	€ 550.47	€ 591.90	€ 905.00	€ 499.00	€ 1,300.00
2.10	10 <sup>ο</sup> Έτος	€ 448.00	€ 940.00	€ 524.89	€ 558.39	€ 905.00	€ 499.00	€ 1,430.00
2.8	Συνολικό Ποσό Δεκαετούς Συντήρησης Προσφοράς (Εκτίμηση Δεκαετούς Συντήρησης Έργου: €12,000)	€ 8,056.00	€ 8,230.00	€ 11,100.00	€ 10,000.00	€ 9,050.00	€ 8,975.00	€ 9,890.00
2.9	Ποσοστιαία σύγκριση ποσού προσφοράς δεκαετούς συντήρησης και εκτίμησης κόστους συντήρησης	-32.87%	-31.42%	-7.50%	-16.67%	-24.58%	-25.21%	-17.58%
	Το ολικό ποσό για την συντήρηση θα πρέπει να είναι τουλάχιστο το 18% του Συνολού Ποσού Εργασιών	18.02%	18.01%	24.72%	20.29%	18.02%	18.02%	19.19%
	Αναγωγή Ποσού Δεκαετούς Συντήρησης σε σημερινές τιμές (Παρούσα Αξία)	€ 6,670.90	€ 5,853.89	€ 7,745.98	€ 7,360.09	€ 6,660.88	€ 7,432.12	€ 6,974.17
3	Ποσό Προσφοράς	€ 52,761.00	€ 53,926.00	€ 56,000.00	€ 59,285.00	€ 59,285.00	€ 58,787.00	€ 61,440.00
4	Συνολικό Ποσό Προσφοράς (Συνολική εκτίμηση κόστους: €79,000)	€ 52,761.00	€ 53,926.00	€ 56,000.00	€ 59,285.00	€ 59,285.00	€ 58,787.00	€ 61,440.00
4.1	Ποσοστιαία σύγκριση συνολικού ποσού προσφοράς (εκτέλεση και συντήρηση) και συνολικής εκτίμησης κόστους	-33.21%	-31.74%	-29.11%	-24.96%	-24.96%	-25.59%	-22.23%
5	ΦΠΑ 19%	€ 10,024.59	€ 10,245.94	€ 10,640.00	€ 11,264.15	€ 11,264.15	€ 11,169.53	€ 11,673.60
6	Τιμή Αξιολόγησης [(Συνολικό Ποσό Προσφοράς - Συνολικό Ποσό Επιστατούς Συντήρησης (Προσφοράς) + Αναγωγή Ποσού Δεκαετούς Συντήρησης σε σημερινές τιμές)]	€ 51,375.90	€ 51,549.89	€ 52,645.98	€ 56,645.09	€ 56,895.88	€ 57,244.12	€ 58,524.17

Α/Α	Σειρά Κατάταξης Αρ. Προσφοράς	8 7/14	9 14/14	10 13/14	11 10/14	12 4/14	13 2/14	14 1/14
	Προσφέρων	CHANAT LTD	ARISTIDES S. AIR CONTROL SERVICES LTD	EWALD & MAKIS LTD	S.C XENOFONTOS MEC. CON. LTD	CO. E. BEST COOL LTD	K&S TECHNO MEC ENGL LTD	COND-AIR LTD
	Εγκυρότητα Προσφοράς	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ	ΔΕΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΗΚΕ
	Α. Ανάλυση Ποσού Προσφοράς	€ 52,665.00	€ 54,110.00	€ 49,765.00	€ 57,831.00	€ 62,600.00	€ 64,400.00	€ 65,320.00
	1. Συνολο Ποσού Εργασιών (Εκτίμηση Εκτέλεσης Έργου: €67.000,00)	€ 52,665.00	€ 54,110.00	€ 49,765.00	€ 57,831.00	€ 62,600.00	€ 64,400.00	€ 65,320.00
1.1	Ποσοστιαία σύγκριση ποσού προσφοράς εκτέλεσης έργου και εκτίμησης κόστους	-21.40%	-19.24%	-25.72%	-13.69%	-6.57%	-3.88%	-2.51%
2	Ποσό Δεκαετούς Συντήρησης	€ 10,000.00	€ 10,000.00	€ 16,800.00	€ 12,000.00	€ 11,000.00	€ 12,000.00	€ 12,550.00
2.1	Περίοδος Ευθύνης	€ 1,000.00	€ 943.40	€ 1,080.00	€ 1,200.00	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,060.00
2.2	2 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 943.40	€ 1,080.00	€ 1,200.00	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,060.00
2.3	3 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 890.00	€ 1,580.00	€ 1,406.19	€ 1,068.00	€ 1,068.00	€ 1,068.00
2.4	4 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 839.62	€ 1,580.00	€ 1,326.60	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,060.00
2.5	5 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 792.09	€ 1,580.00	€ 1,251.51	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,210.00
2.6	6 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 747.26	€ 1,580.00	€ 1,180.67	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,210.00
2.7	7 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 704.96	€ 1,880.00	€ 1,325.33	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,210.00
2.8	8 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 665.06	€ 1,880.00	€ 1,250.31	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,390.00
2.9	9 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 627.41	€ 1,880.00	€ 1,179.54	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,390.00
2.10	10 <sup>ο</sup> Έτος	€ 1,000.00	€ 591.90	€ 1,880.00	€ 1,112.77	€ 1,100.00	€ 1,200.00	€ 1,390.00
2.8	Συνολικό Ποσό Δεκαετούς Συντήρησης Προσφοράς (Εκτίμηση Δεκαετούς Συντήρησης Έργου: €12.000)	€ 10,000.00	€ 10,000.00	€ 16,800.00	€ 12,000.00	€ 11,000.00	€ 12,000.00	€ 12,550.00
2.9	Ποσοστιαία σύγκριση ποσού προσφοράς δεκαετούς συντήρησης και εκτίμησης κόστους συντήρησης	-16.67%	-16.67%	40.00%	0.00%	-8.33%	0.00%	4.58%
	Το ολικό ποσό για την συντήρηση θα πρέπει να είναι τουλάχιστο το 18% του Συνολικού Ποσού Εργασιών	18.99%	18.48%	33.76%	20.75%	17.57%	18.63%	19.21%
	Αναγωγή Ποσού Δεκαετούς Συντήρησης σε σημερινές τιμές (Παρούσα Αξία)	€ 7,360.09	€ 7,360.09	€ 12,101.56	€ 8,832.10	€ 8,096.10	€ 8,832.10	€ 9,044.96
3	Ποσό Προσφοράς	€ 62,665.00	€ 64,110.00	€ 66,565.00	€ 69,831.00	€ 73,600.00	€ 76,400.00	€ 77,870.00
4	Συνολικό Ποσό Προσφοράς (Συνολική εκτίμηση κόστους: €79.000)	€ 62,665.00	€ 64,110.00	€ 66,565.00	€ 69,831.00	€ 73,600.00	€ 76,400.00	€ 77,870.00
4.1	Ποσοστιαία σύγκριση συνολικού ποσού προσφοράς (εκτέλεση και συντήρηση) και συνολικής εκτίμησης κόστους	-20.68%	-18.85%	-15.74%	-11.61%	-6.84%	-3.29%	-1.43%
5	ΘΠΑ 19%	€ 11,906.35	€ 12,180.90	€ 12,647.35	€ 13,267.89	€ 13,984.00	€ 14,516.00	€ 14,795.30
6	Τιμή Αξιολόγησης [(Συνολικό Ποσό Προσφοράς - Συνολικό Ποσό Επισκευών Συντήρησης Προσφοράς) + Αναγωγή Ποσού Δεκαετούς Συντήρησης σε σημερινές τιμές]	€ 60,025.09	€ 61,470.09	€ 61,866.56	€ 66,663.10	€ 70,696.10	€ 73,232.10	€ 74,364.96